

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արարատի մարզի Վեդի համայնքը (Վեդի քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված փարաձական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ (Վեդի համայնքի (Վեդի քաղաքի) գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արարատի մարզի Վեդի համայնքը (Վեդի քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-8 համակցված փարաձական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

<p>ՀՀ Արարատի մարզի Վեդի համայնքի (Վեդի քաղաքի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</p>	<p>Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը</p>
<p>03-004-0084-0035 կադաստրային ծածկագրով 0.306 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր, 03-004-0084-0039 կադաստրային ծածկագրով 0.12128 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր, 03-004-0084-0057 կադաստրային ծածկագրով 0.5031 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արտավայր, 03-004-0084-0043 կադաստրային ծածկագրով 0.15336 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր</p>	<p>03-004-0084-0035 կադաստրային ծածկագրով 0.306 հա մակերեսով, 03-004-0084-0039 կադաստրային ծածկագրով 0.12128 հա մակերեսով, 03-004-0084-0057 կադաստրային ծածկագրով 0.5031 հա մակերեսով, 03-004-0084-0043 կադաստրային ծածկագրով 0.15336 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր և վերը նշված կադաստրային ծածկագրերով հողամասերի համար հարկայնությունը 12 հարկ (ԲՆԿԳ-4 բարձրահարկ կառուցապատման գոտի)</p>

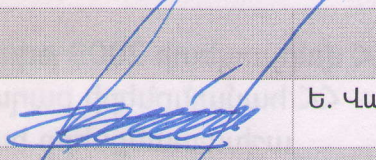

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով.

- ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից նշված պայմանը (կցվում է),

4. Վեդի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Վեդի քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արարատի մարզի Վեդի համայնքի (Վեդի քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, « 2 » «հոկտեմբերի» 2024 թ.